



## MAISON LA CASA FAËNA - MESSANGES - LANDES ATLANTIQUE SUD

### MAISON LA CASA FAËNA - MESSANGES

Location de vacances pour 6 personnes à Messanges  
- Landes Atlantique Sud

<https://lacasafaena.fr>



Victor MORIN

+33 6 22 37 73 35

**A** Maison La Casa Faëna- Messanges : 10  
Rue des Chênes 40660 MESSANGES





## Maison La Casa Faëna- Messanges



Maison



6

personnes



3

chambres



90

m<sup>2</sup>

Fermette Landaise avec 3 chambres, piscine, grand jardin clos de 1300m<sup>2</sup> dans un quartier calme . Plage 3kms Au coeur des Landes, entre océan, forêt et lacs, venez passer des vacances inoubliables dans notre superbe villa avec piscine. La casa Faëna est située à seulement 3 min en voiture de l'océan et à proximité de la piste cyclable .Le centre du village à 250 M et vous trouverez restaurants, bars , épicerie, école de surf et location de vélo .Cette villa a été entièrement rénovée en 2022 avec beaucoup de goût . Deux terrasses Piscine 8X4 Place parking Non adapté aux PMR, handicaps visuels et auditifs.











## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Cuisine américaine Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon	Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Salon de jardin	Abri Voiture Barbecue Jardin Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Dans maison	Habitation indépendante
 <i>Activités</i>		
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking	
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
 <i>Extérieurs</i>	Piscine privative Piscine de 10mx5m, sécurité bâche à barre anti chute anti noyade	Piscine plein air

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	
<i>Départ</i>	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Espagnol Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i>	Un acompte de 30% est à verser à la réservation, le reste à votre arrivée
<i>Moyens de paiement</i>	Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Le linge est à rajouter en option, à savoir 120 euros en espèce à votre arrivée.
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis.

# Tarifs (au 18/01/24)

Maison La Casa Faëna- Messanges

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/04/2024 au 20/04/2024				1500€
du 20/04/2024 au 11/05/2024				1800€
du 11/05/2024 au 08/06/2024				1800€
du 08/06/2024 au 29/06/2024				1800€
du 06/07/2024 au 13/07/2024				2800€
du 13/07/2024 au 20/07/2024				2800€
du 20/07/2024 au 24/08/2024				2800€
du 24/08/2024 au 31/08/2024				2500€
du 31/08/2024 au 28/09/2024				1800€

# Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



## Le bistrot de la gare

+33 5 58 89 00 42  
126 Impasse de la Gare

0.2 km  
MESSAGES



Le Bistrot de la Gare vous accueille d'Avril à Novembre dans un cadre calme entre forêt et piste cyclable. Le bistrot est ouvert à partir de 8h30 pour une pause petit déj' (boissons chaudes, jus de fruit, smoothies ainsi que croissants, tartines et gâteaux maison). Service restaurant de 12h à 15h, une carte simple avec des produits frais. Planches de charcuterie, salades (italienne, exotique ou salade du pêcheur), ceviche et tartare de bœuf, chipirons, croque-monsieur, .. et menu enfants. Pause goûter jusqu'à 18h30, gaufres, glaces et boissons.



## Pizzeria Le Grillon

+33 5 24 26 55 68  
Rond point du Bourg

0.5 km  
MESSAGES



Le Grillon vous propose des pizzas au feu de bois, pâtes fraîches et lasagnes maison, camemberts rôtis au four, salades. Pizzas et salades sur place ou à emporter. Ambiance chaleureuse, terrasse ensoleillée.



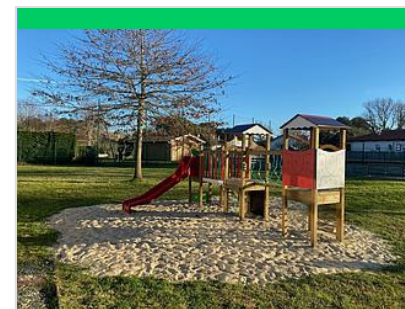
## Terrain de pétanque

+33 5 58 48 91 44  
Au Bourg

0.4 km  
MESSAGES



Boulodrome situé au coeur du village.



## Aire de jeux pour enfants

Route des lacs

0.4 km  
MESSAGES



Aire de jeux, accessible à tous près du centre de loisirs (de 2 à 6 ans).



## Parcours d'orientation pour les sportifs "côté forêt"

+33 5 58 48 93 10  
Départ hall des sports

<https://sites.google.com/view/cdco40/>

0.5 km  
MESSAGES



Pour découvrir Messanges autrement. Une activité sportive en plein air 100% découverte 100% gratuite ! L'objectif : trouver les balises en s'orientant grâce à une carte en autonomie et à son rythme. Pour faire le parcours : les documents à imprimer sont en pièce jointe (carte + légende + talon de contrôle). Prévoyez une bouteille d'eau.



# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



## Parcours d'orientation pour les familles "côté village"

+33 5 58 48 93 10

Départ hall des sports

<https://sites.google.com/view/cdco40/>

0.5 km

MESSANGES



Pour découvrir Messanges autrement. Une activité sportive en plein air 100% découverte 100% gratuite ! L'objectif : trouver les balises en s'orientant grâce à une carte en autonomie et à son rythme. Pour faire le parcours : les documents à imprimer sont en pièce jointe (carte + légende + talon de contrôle). Prévoyez une bouteille d'eau.



## Boucle vélo de 26 km à Messanges

0.4 km

MESSANGES



## A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moïsan

+33 5 58 48 93 10

0.5 km

MESSANGES



Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moïsan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.



## Étang de la Prade

+33 5 58 48 93 10

1.3 km

MESSANGES



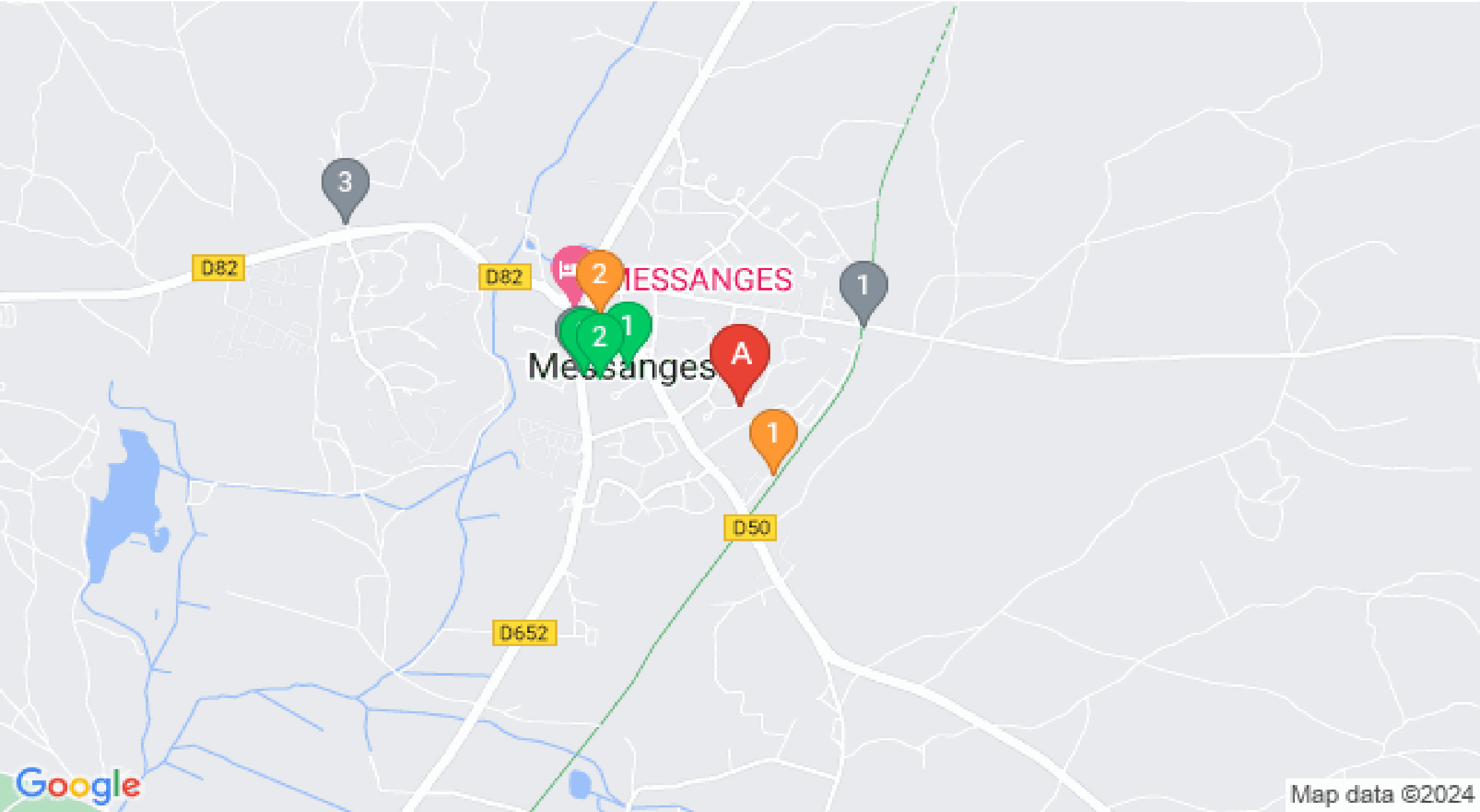
Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moïsan. Parking.

# Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD  
[WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM](http://WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM)



Map data ©2024

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

